



REQUISITOS PERSONA FÍSICA

REQUISITOS ARRENDATARIO

- **Copia de identificación oficial vigente** (credencial de IFE/INE, pasaporte o cedula profesional)
- **Documento que acredite lugar de trabajo** (Firmada por responsable de recursos humanos y que contenga, teléfono, dirección y correo electrónico)
- **Comprobantes de ingresos** (los 3 últimos recibos de nómina o los 3 últimos estados de cuenta bancarios con desglose de movimientos o la última declaración de impuestos)
- **Dos cartas de recomendación**
- **Solicitud de arrendamiento debidamente llenada por ambos lados y firmada**

REQUISITOS DEL FIADOR (EN CASO DE CONTAR CON EL)

- **Copia de identificación oficial vigente** (credencial de IFE/INE, pasaporte o cedula profesional)
- **Comprobante de domicilio del fiador** (recibo de luz, gas natural, teléfono o servicio de internet y cable)
- **Copia de la escritura del bien inmueble en garantía**
- **Copia de la última boleta predial del inmueble en garantía**



REQUISITOS PERSONA MORAL

REQUISITOS ARRENDATARIO

- **Acta constitutiva con los poderes de la empresa**
- **RFC**
- **Instrumento notarial con el cual se acredite las facultades del apoderado legal**
- **Copia de identificación oficial vigente del apoderado** (credencial de IFE/INE, pasaporte o cedula profesional)
- **Comprobantes de ingresos** (los 3 últimos estados de cuenta bancarios con desglose de movimientos o la última declaración de impuestos)
- **Comprobante de domicilio de la empresa**
- **Dos cartas de recomendación**
- **Solicitud de arrendamiento debidamente llenada por ambos lados y firmada**

REQUISITOS DEL FIADOR (EN CASO DE CONTAR CON EL)

- **Copia de identificación oficial vigente** (credencial de IFE/INE, pasaporte o cedula profesional)
- **Comprobante de domicilio actualizado de la propiedad sujeta fiador** (recibo de luz, gas natural, teléfono o servicio de internet y cable)
- **Copia simple de la escritura completa del bien inmueble en garantía**
- **Libertad de gravamen**
- **Copia de la última boleta predial del inmueble en garantía**